

**KRAJEVNA SKUPNOST
BOHINJSKA BELA**

(priloga 1 k zapisniku 1/10)

Datum: 19.10.2007

Štev.: 17/2

ZAPISNIK

z razgovora pri županu Občine Bled, ki je bil dne 17.10.2007

Razgovor je bil sklican na željo predsednika KS Bohinjska Bela.

Prisotni:

- župan Občine Bled g. Janez Fajfar
- predstavnik Občine Bled g. Franci Pavlič
- predstavnik Občine Bled g. Jože Dežman
- predsednik KS Bohinjska Bela g. Miha Stojan
- članica Sveta KS Bohinjska Bela ga. Francka Smolej

Tema razgovora:

1. Plezališče Iglica
2. Izvedba projektov za KS Bohinjska Bela po planu Občine Bled za leto 2007

1. Plezališče Iglica

Podpisano je bilo pismo o nameri, ki sta ga na pobudo KS Bohinjska Bela podpisala Ministrstvo za obrambo in Občina Bled za ureditev infrastrukture Plezališča Iglica.

G. Miha Stojan je na podlagi tega že imel razgovor z g. Weilung Tadejem, predstavnikom Ministrstva za obrambo. Dogovorila sta se da je potrebno pripraviti dokumentacijo in predračun del, rok za začetek izvedbo del naj bi bil maja 2008.

Župan g. Janez Fajfar je bil seznanjen, da je že izdelana idejna zasnova, ki jo je na po naročilu KS Bohinjska Bela izdelal arhitekt. Stroške izdelave je kril g. Galičič z Bohinjske Bele. Grad Bled je izdelal tudi okvirni predračun del.

G. Pavlič je v zvezi z izvedbo projekta imel pomisleke, glede na to, da so v prihodnjih dveh letih ukinjene vse investicije in ni še dogovorjeno, kakšen del stroškov bo krila Občina Bled. Poleg tega se sprašuje, kaj bo imela od plezališča Občina Bled, saj je lastnik zemljišča Agrarna skupnost.

G. Stojan je pojasnil, da stanje sedaj ni v redu in da je potrebno urediti plezališče in okolico. Ker je plezališče zelo poznano, je obiskovalcev vsako leto več. Zato se tudi problemi povečujejo – predvsem v odnosu med obiskovalci plezališča in bližnjimi kraji, problem predstavljajo tudi parkirani avtomobili ob cesti. Plezališče Iglica je zanimivo za slovensko vojsko, ki v naslednjih letih namerava tu vzpostaviti mednarodno šolo plezanja. Zato je MO zainteresirano za ureditev plezališča. Za ureditev plezališča je zainteresirano tudi Turistično društvo Bohinjska Bela. Plezališče lahko postane pomemben del turistične ponudbe Bleda. Zato se je potrebno dogovoriti o ureditvi parkirišča, priklopu vode, elektrike, kanalizacije, ureditvi okolice in ureditvi stopnišča skozi Iglico. Agrarna skupnost je že podpisala soglasje za izgradnjo parkirišča in obračališča.

Potrebno je pripraviti projekt in oceniti vrednost del ter se dogovoriti z Ministrstvom za obrambo glede delitve stroškov. Delo bi začeli izvajati pomladi leta 2008.

Župan Občine se je s tem strinjal.

Sprejet je bil sklep, da se imenuje skupina za pripravo dokumentacije in izvedbo projekta plezališča Iglica:

- Občina Bled – predstavnika imenuje župan do 22.10.2007
- Krajevna skupnost Bohinjska Bela – predstavnika g. Stojan Miha in g. Franci Pogačar
- Ministrstvo za obrambo – predstavnik g. Tadej Weilingung

2. Izvedba projektov za KS Bohinjska Bela po planu Občine Bled za leto 2007

a) Glede na informacijo g. Tonija Mežan, da so sredstva za odkup zemljišča za postavitve poslovnih vežic na Bohinjski Beli še vedno na razpolago v občinskem proračunu, je predstavnika KS zanimalo, če ta informacija drži. Župan občine g. Janez Fajfar je informacijo preveril pri g. Osvaldu, ki mu je zagotovil, da so sredstva za odkup zemljišča še vedno na razpolago v občinskem proračunu. Županu g. Janezu Fajfarju, g. Franciju Pavliču in g. Jožetu Dežmanu je bil predstavljen predlog lokacije za izgradnjo poslovnih vežic. Dogovorjeno je bilo, da se nadaljuje z aktivnostmi za odkup zemljišča.

b) Ga. Francka Smolej je postavila vprašanje glede izplačila škode na podlagi podjemnih pogodb. Na podlagi sklepa, ki ga je v skladu s svojimi pooblastili v zvezi z odpravo posledic ujem z dne 18.09.2007 izdal župan Občine Bled, je možnost plačil opravljenih del na podlagi podjemnih pogodb za vsakega udeleženca (cena za strojno uro 15 EUR in cena ure delavca 5,00 EUR). Ta možnost plačila sanacije škode, je bila predstavljena krajanom Bohinjske Bele na zboru krajanov dne 1.10.2007. Vodja oddelka za finance ga. Nataša Hribar je pojasnila, da se v knjigarni kupijo obrazci in izpolnjeni ter podpisani dostavijo na Občino Bled.

Na podlagi tega pojasnila je krajevna skupnost že prejela dve podjemni pogodbi krajanov, ki sta sama sanirala škodo. (Npr.: lastnik parcele, čez katero je speljana pot je sam odvažal material s travnika in z njim nasipal pot. Sanacija je bila nujna, ker pot uporablja več lastnikov parcel.) G. Dežman je opozoril na določilo sklepa, da se obseg takih del izvaja po prioritetah, ki jih določita predstavnik KS in občine Bled. Izplačilo na podlagi podjemnih pogodb je zelo drago, saj obveznosti na podlagi pogodbe zanašajo krepko preko 100 % neto vrednosti.

Ga. Smolejeva je bila mnenja, da je v nekaterih primerih možno izplačilo fizičnim osebam, ki same sanirajo škodo le na podlagi veljavnega sklepa Občine Bled - to je na podlagi podjemnih pogodb. Nastala škoda je že natančno popisana, zato ne bo težko določiti prioritete saniranja. Obveznosti, ki jih je potrebno plačati, predstavljajo okoli 70 % neto vrednosti (za 100,00 EUR neto izplačila na podlagi podjemne pogodbe je potrebno plačati še 71,94 EUR obveznosti).

G. Dežman je obljubil, da bomo v kratkem dobili odgovor glede načina izplačila škode.

c) G. Pavlič je na vprašanje glede priključka vode v Mačkovcu, kjer cevi še niso v celoti vkopane v zemljo, pojasnil, da je že podan predlog za ureditev le tega na relaciji Njivice – Mačkovec.

d) V Kulturnem domu na Bohinjski Beli je že več kot leto dni kupljena nova peč za centralno ogrevanje. Po pojasnilu ga. Smolejeve je Kulturno društvo v program dela za leto 2007 med drugim planiralo tudi 1.543,00 EUR potrebnih sredstev za priklop peči. V letu 2007 je za vzdrževanje Kulturnega v proračunu na razpolago le 833,00 EUR – skoraj polovico teh sredstev pa predstavlja samo zavarovanje. Za priklop peči sta že pridobljena dva predračuna, vrednost najnižjega znaša 1.338,22 EUR.

G. Dežman je obljubil, da bo Občina Bled zagotovila potrebna sredstva za priklop peči. Župan je podprl stališče ga. Smolejeve, naj bi se zavarovanje Kulturnega doma na Bohinjski Beli urejalo v sklopu zavarovanj na Občini Bled.

f) Predsednik KS g. Miha Stojan je prisotne obvestil, da bo na podlagi pogodbe krajevna skupnost koristila pripadajoča sredstva iz naslova turističnih taks za ogled jame pod Babjim zobom, ki se zbirajo v občinskem proračunu.

g) G. Miha Stojan je izrazil potrebo po izdelavi plovnega režima po Savi Bohinjski. Župan Občine je pojasnil, da se bo ta plovni režim izdelal hkrati z izdelavo plovnega režima po Blejskem jezeru.

h) G. Miha Stojan je prisotne seznanil, da je v načrtu izdelava projekta za vaško jedro v Spodnji vasi. Zaradi neurejenosti prostora prihaja do problemov v zvezi s parkiranjem vozil in drugo. G. Pavlič je povedal, da v proračunu ni denarja za to investicijo. G. Stojan mu je pojasnil, da bomo za izdelavo načrtov koristili sredstva, ki so v planu Občine Bled za leto 2007 namenjena za KS Bohinjska Bela. Oba pa sta bila mnenja, da se bodo dela izvajala hkrati z izgradnjo vodovodnega in kanalizacijskega omrežja.

i) G. Pavlič je pojasnil, da Občina Bled ni še kandidirala za pridobitev evropskih sredstev za izgradnjo kanalizacij ena Bohinjski Beli, kajti rok za izgradnjo in priključitev kanalizacijskega omrežja je prekratek. Sredstva za ta namen so zagotovljena. Občina Bled se bo prijavila na razpis za pridobitev evropskih sredstev v januarju 2008. Vodovod na Obrnah je obnovljen in se bo povezal z obstoječim vodovodom na Bohinjski Beli in Bledu, tako, da bo predstavljal rezervo. Za plinifikacijo s strani izvajalca ni interesa. G. Stojan je povedal, da bomo v KS Bohinjska Bela kljub temu izvedli anketo, s katero bomo ugotovili interes krajanov za plinifikacijo.

j) Predstavnika KS Bohinjska Bela sta župana seznanila s sklepom, ki so ga člani Sveta KS sprejeli na 9. seji dne 08.10.2007, glede sprejetja občinskega odloka, s katerim bi se povečalo nadomestilo za stavbno zemljišče: » podražitev ne pride v poštev, kajti v primerjavi s sosednjimi občinami ima Občina Bled že sedaj najvišjo ceno na stanovanjsko enoto.»

k) Na vprašanje, zakaj še ni bil sklican sestanek v zvezi z izvedbo projekta za cesto na Jelovico, je g. Dežman odgovoril, da zaradi naravne ujme ni bilo časa, zato bo sestanek sklican v najkrajšem času.

Zapisnik sestavila: Francka Smolej

Miha Stojan
Predsednik KS Bohinjska Bela
(podpisano)

Janez Fajfar
Župan Občine Bled
(podpisano)